

Abs.:
.....
.....

EINSCHREIBEN

An die

.....
.....
.....

Wien, am

Betrifft: Durchführung notwendiger Erhaltungsarbeiten

Sehr geehrte Damen und Herren !

Als Hauptmieter der Wohnung top Nr..... des Hauses in Wien.....,
..... möchte ich Sie davon in Kenntnis setzen, dass
.....
.....
.....

Da es sich bei der Behebung oben angeführten Schäden um Erhaltungsarbeiten im Sinne des §
3 MRG handelt, zu deren Durchführung der Vermieter verpflichtet ist, ersuche ich Sie, die
Schäden binnen einer Frist von Woche zu besichtigen und binnen einer weiteren Frist
von Wochen zu beheben.

Sollte ich binnen erster Frist nichts von Ihnen hören, sehe ich mich gezwungen, die
Angelegenheit über die Schlichtungsstelle einer Klärung zuzuführen.

In der Hoffnung auf eine außerbehördliche Erledigung verbleibe ich

mit freundlichen Grüßen